

TINGBOGSATTEST

Udskrevet: 02.03.2011 13:01:20  
 EJENDOM:

-----  
 Adresse: Henningsens Alle 33  
 2900 Hellerup  
 Samlet areal: 1090 m2  
 Heraf vej: 0 m2  
 Appr.dato: 10.09.1998  
 Landsejerlav: Gentofte  
 Matrikelnummer: 0013iv  
 Areal: 1090 m2  
 Heraf vej: 0 m2  
 Retskreds: 0003

ADKOMSTER

DOKUMENT:

-----  
 Dokument type: Skøde  
 Dato/løbenummer: 18.08.2003-27702-03  
 OVERFØRT:

-----  
 Overført fra gammelt system: Ja  
 ADKOMSTHAVERE:

-----  
 Navn: Troels Olivero  
 CPR: 170658-\*\*\*\*  
 Ejerandel: 1 / 1  
 KØBESUM:

-----  
 Kontant købssum: 5.850.000 DKK  
 Købesum i alt: 5.850.000 DKK

HÆFTELSE

DOKUMENT:

-----  
 Dato/løbenummer: 29.04.2009-8017-03  
 Prioritet: 3  
 Dokument type: Realkreditpantebrev  
 Hovedstol: 598.800 EUR  
 Rente: ktl  
 OVERFØRT:

-----  
 Overført fra gammelt system: Ja  
 Konverteret til digital  
 pantebrev: Ja  
 Beskrivelse: Pantebrev med rentetilpasning  
 KREDITORER:

-----  
 Navn: Realkredit Danmark  
 CVR: 13399174

-----  
DOKUMENT:

-----  
Dato/løbenummer: 07.12.2007-25768-03  
Prioritet: 4  
Dokument type: Ejerpantebrev  
Hovedstol: 500.000 DKK  
Rente:  
OVERFØRT:

-----  
Overført fra gammelt system: Ja  
Konverteret til digital  
pantebrev: Ja  
Beskrivelse: Ejerpantebrev med medd  
KREDITORER:

-----  
Navn: Troels Olivero  
CPR: 170658-\*\*\*\*

MEDDELELSESHAVERE:

-----  
Navn: Danske Bank A/S  
CVR: 61126228

FULDMAGTSBESTEMMELSER:

-----  
CVR: 61126228  
Fuldmagtshaver bemyndiges til på mine vegne at  
underskrive påtegninger af enhver art herunder  
kvitterings-, transport-, moderations- og  
relaksationspåtegninger.

UNDERPANT:

-----  
Dato/løbenummer: 01.09.2009-0003115401  
Prioritet: 1  
Underpantbeløb: 500.000 DKK  
Underpanthavere: Danske Bank A/S  
61126228

-----  
DOKUMENT:

-----  
Dato/løbenummer: 15.09.2010-1000989299  
Prioritet: 5  
Dokument type: Ejerpantebrev  
Hovedstol: 250.000 DKK  
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning  
KREDITORER:

-----  
Navn: Troels Olivero  
CPR: 170658-\*\*\*\*

DEBITORER:

-----  
Navn: Troels Olivero  
CPR: 170658-\*\*\*\*

FULDMAGTSBESTEMMELSER:

-----  
CVR: 61126228

Fuldmagtshaver bemyndiges til på mine vegne at underskrive påtegninger af enhver art herunder kvitterings-, transport-, moderations- og relaxationspåtegninger.

UNDERPANT:

-----  
Dato/løbenummer: 15.09.2010-1000989300  
Prioritet: 1  
Underpantbeløb: 250.000 DKK  
Underpanthavere: DANSKE BANK A/S  
61126228

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

-----  
5.200 DKK  
-----

DOKUMENT:

-----  
Dato/løbenummer: 08.02.2011-1002213885  
Prioritet: 6  
Dokument type: Realkreditpantebrev  
Hovedstol: 351.900 EUR  
Rentesats: 1,5768 %  
Låntype: Kontantlån  
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning  
Stående lån  
Kontantlån  
Inkonvertibel  
Refinansiering

KREDITORER:

-----  
Navn: REALKREDIT DANMARK A/S  
CVR: 13399174

DEBITORER:

-----  
Navn: Troels Olivero  
CPR: 170658-\*\*\*\*

ANMÆRKNINGER:

-----  
Kreditor: Troels Olivero  
Hovedstol: 500.000 DKK  
Dato/løbenummer: 20071207-25768-03  
Prioritet: 4  
Kreditor: Troels Olivero  
Hovedstol: 250.000 DKK  
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning  
Dato/løbenummer: 20100915-1000989299  
Prioritet: 5

BETALT TINGLYSNINGSAFGIFT:

-----  
10.800 DKK  
-----

SERVITUTTER

-----  
DOKUMENT:  
-----

Dato/løbenummer: 05.07.1983-16905-03  
Prioritet: 1  
Dokument type: Anden Servitut  
OGSÅ LYST PÅ:

-----  
Antal: 205  
OVERFØRT:

-----  
Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 3\_AH\_637  
TILLÆGSTEKST:

-----  
Tillægstekst  
Lokalplan nr. 34  
-----

DOKUMENT:

-----  
Dato/løbenummer: 03.06.2004-22226-03  
Prioritet: 2  
Dokument type: Anden Servitut  
OGSÅ LYST PÅ:

-----  
Antal: 202  
OVERFØRT:

-----  
Overført fra gammelt system: Ja  
Filnavn: 3\_AH\_637  
TILLÆGSTEKST:

-----  
Tillægstekst  
Lokalplan nr. 34.1  
-----

ØVRIGE OPLYSNINGER

-----  
EJENDOMSVURDERING:

-----  
Ejendomsværdi: 8.100.000 DKK  
Grundværdi: 2.986.200 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2009  
Kommunekode: 0157  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 082809  
INDSKANNET AKT:

-----  
Filnavn: 3\_AV\_572